

# PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

## PRO PODNIKATELE ZA ROK 2012

### I. OBECNÉ ÚDAJE

---

Obchodní firma (název) a sídlo (místo podnikání):  
ZD Záboří

38801 Blatná

IČ : 00114235  
DIČ : CZ00114235

Právní forma: družstvo

Předmět podnikání dle OR: zemědělská výroba a prodej výrobků

Datum vzniku (zápis v obch. rejstříku): 21.4.1993

Fyzické a právnické osoby, které se podílejí 20 a více % na základním kapitálu účetní jednotky s uvedením výše vkladu v procentech:  
nemáme

Popis změn a dodatků, provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku: beze změn

Popis organizační struktury podniku a její zásadní změny během uplynulého účetního období: nebyla měněna

Jména a příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů:

Václav Červenka                      předseda představenstva  
František Skala                      místopředseda představenstva

Název a sídlo obchodní společnosti či družstva v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na jejich základním kapitálu s uvedením výše podílu. Uvádějí se i případné smluvní dohody mezi společníky, akcionáři, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu u těchto podniků:  
nemáme

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období	39
z toho řídicích pracovníků	5

Výše osobních nákladů v členění dle výkazu ZZ - zaměstnanci	
mzdové náklady (521, 522)	8634 tis.
náklady na sociál.a zdr.zabezp. (524 až 526)	2742 tis.

z toho výše osobních nákladů na řídicí pracovníky	
mzdové náklady (521, 522)	1363 tis.
náklady na sociál.a zdr.zabezp. (524 až 526)	463 tis.

Další odměny ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů v tis. Kč:  
nebyly

Ředitelé, náměstci, vedoucí, včetně bývalých (týká se peněžní i naturální formy)

výše půjček	0
poskytnuté záruky	0
bezplatné užívání osobních automobilů	0
jiné výhody	0

## II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

---

(2.1.) Způsob ocenění:

- a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii  
nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami  
zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceňovány na úrovni  
vlastních nákladů
- b) dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku vytvořeného vlastní  
činností - ve výši vlastních nákladů
- c) cenných papírů a podílů, derivátů a části majetku a závazků  
zajištěné deriváty - pořizovacími cenami
- d) příchovek a přírůstků zvířat - vlastními náklady

(2.2) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku  
oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období:  
nebyla použita

(2.3.) Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle  
zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob a druhy nákladů  
zahrnované do cen vlastních výrobků: dopravné, poštovné

(2.4.) Podstatné změny způsobů oceňování, postupů odpisování  
a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období  
s uvedením důvodů těchto změn a vyčíslením peněžních částek  
těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a výsledku  
hospodaření, pokud je možno je reálně stanovit: nebyly

(2.5.) Způsob stanovení opravných položek k majetku:  
tvořeny opravné položky k pohledávkám podle zákona o rezervách

(2.6.) Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek  
a použité odpisové metody pro stanovení účetních odpisů:  
- za dospělá zvířata považujeme dojnice  
- účetní odpisy se daňovým nerovnají

odpisový plán

budovy, haly, stavby	30 let
stroje, přístroje	4,6,8,12,15 let
dopravní prostředky	4,6 let
základní stádo	3 roky

Drobný hmotný dlouhodobý majetek účtujeme přímo do nákladů  
na účet 501100 a evidujeme v operativní evidenci.

(2.7.) Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:  
(uplatnění směnných kurzů vyhlašovaných Českou národní bankou  
jako běžných či stálých kurzů s uvedením termínů jejich změn)  
v cizích měnách nebylo účtováno

(2.8.) Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků  
Majetkové účasti oceněny pořizovacími cenami s využitím opravné  
položky.

### III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

(3.1.) Položky podstatné pro hodnocení finanční situace

- a) doměrky daně z příjmů za minulé období - nebyly  
b) rozpis odloženého daňového závazku - nevznikl  
c) rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů vč. úrokových sazeb
- |                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| investiční u GE Money na traktor | 807 tis. Kč |
| provozní úvěr u KB               | 500 tis.    |
| úvěr pozemky                     | 786 tis.    |
| úvěr GeMB                        | 553 tis.    |
| úvěr VB leasing                  | 335 tis.    |
- d) popis zajištění úvěrů - zajišťovací převod práva vlastnického  
zástavní práva k pozemkům
- e) poskytnuté dotace
- |                                  |      |
|----------------------------------|------|
| Platba na plochu SAPS            | 6039 |
| podpory na krávy z trž. produkcí | 263  |
| Zlepšování gen.poten.zvířat      | 27   |
| Nákazový fond                    | 9    |
| Podpora pojištění                | 100  |
| Dotace LFA                       | 816  |
| Dotace AEO - louky               | 510  |
| Péče o krajinu                   | 308  |
- f) manka a přebytky zásob - nebyly

(3.2.) Významné události, ke kterým došlo mezi rozvahovým dnem  
a okamžikem sestavení účetní závěrky (§19/5 ZÚ) - k žádným  
nedošlo

(3.3.) Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

a) rozpis dlouhodobého hmotného majetku na hlavní skupiny (třídy)  
s uvedením pořizovací ceny (např. účet 022) a opravek k tomuto  
majetku (účet 082)

	PC	Oprávký
budovy	34684	24811
stroje, přístroje, zařízení	24961	21976
zvířata základního stáda	3364	2259
pozemky	1529	0

b) rozpis dlouhodobého nehmotného majetku s uvedením pořizovací  
ceny a opravek k tomuto majetku - nemáme

c) hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu:

- je pronajímán:  
sklízecí mlátička

d) přehled o nejdůležitějších titulech pro přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin (tříd):

	Stavby účet 021	Movité věci účet 022	Pozemky účet 031	Zvířata zákl.stáda účet 026	CELKEM
A Pořiz. cena k poč. ÚO	34684	24961	1529	3364	64538
Přírůstky nákup vlast.režie ostat.pořízení		947	837	1262	1784 1262
Výdaje prodej likvidace restituce,vyp.p ostatní výdaje		- 34 -327		-865 -145	- 899 - 472
B Pořiz. cena ke konci ÚO	34684	25547	2366	3616	66213
OPRÁVKY	081	082		086	
C Počáteční stav k poč. ÚO	23804	21481		2125	47410
Zvýšení odpisy zůst.cena vyřaz	1007	856		813 331	2676 331
Snížení vyřazení z evid		-361		-1010	-1371
D Konečný stav ke konci ÚO	24811	21976		2259	49046

e) souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (např. drobný hmotný majetek vedený na podrozvahových účtech ):

mléčná kvóta 1075346 kg

f) rozpis majetku zatíženého zástavním právem s uvedením účetní ZC:  
pozemky

g) přehled majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví: není

h) počet a nominální hodnota dlouhodobého finančního majetku (cenných papírů a majetkových účastí) v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů cenných papírů, přehled o finančních výnosech plynoucích z jejich vlastnictví:

Druh cenného papíru	Emitent	Nominální hodnota	Výnos
akcie	Agrobanka	350	0
akcie	Česká škrobárenská	50	0
akcie	ACHP Blatná	1640	0

(3.4.) Pohledávky

a) souhrnná výše pohledávek 180 dnů po splatnosti	47 tis.
b) pohledávky k podnikům ve skupině	0 tis.
c) pohledávky kryté zástavním právem nebo jištěné jiným způsobem s uvedením povahy a formy tohoto zajištění	0 tis.

(3.5.) Vlastní kapitál

a) popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

	Základ. kapitál 411,491 419-252	Emisní ážio 412	Ost.kap. fondy 413,414, 418	Zákonné fondy 421,422	Statut. fondy 423,427	Hosp. výsledek 428,429 431	Kapitál celkem
Poč. stav	4536		0	564	0	- 9794	-4694
Vklad Dotace, dary Ostatní +							
Odl.daň Dividendy Ukončení čl. Ostatní -							
VH běž.roku						-2795	-2795
Převody + -							
Kon. stav	4536		0	564	0	-12589	-7489

b) rozdělení zisku, popř. způsob úhrady ztráty, předcházejícího účetního období:

zisk roku 2011 převeden na účet nerozdělených zisků

c) základní kapitál

Základní kapitál tvoří členské vklady 144 osob.

(3.6.) Závazky

a) souhrnná výše závazků 180 dnů po lhůtě splatnosti	153 tis.
b) závazky k podnikům ve skupině	0 tis.
c) závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění	0 tis.
d) závazky (peněžní i nepeněžní) nevyúčtované v účetnictví, např. záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva	0 tis.

(3.7.) Zákonné a ostatní rezervy - nebyly tvořeny

(3.8.) Výnosy

Výnosy z běžné činnosti rozvržené podle hlavních činností podniku

tržby za výrobky RV	15376 tis. Kč
tržby za výrobky ŽV	10736
služby	1585
dotace	8073

(3.7.) Výdaje na výzkum  
Celkové výdaje vynaložené za účetní období na výzkum a vývoj  
nebyly

(3.8.) Údaje o přeměnách  
K přeměnám nedošlo.

.....  
podpisový záznam  
statutárního orgánu

V Záběhí dne 20.3.2013